

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN KHÁCH SẠN ĐÔNG Á**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

--- o0o ---

Số: 20.01/2019/CV/DAH

Thái Nguyên, ngày 20 tháng 01 năm 2019

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận của Báo
cáo tài chính hợp nhất Quý IV năm 2018

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH

Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á (MCK: DAH) xin gửi lời chào trân trọng đến quý Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và quý Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Kết quả hoạt động kinh doanh quý IV năm 2018 trong Báo cáo tài chính hợp nhất Quý IV năm 2018 của Công ty, Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á xin được giải trình biến động lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ năm trước (Quý IV năm 2017) như sau:

Lợi nhuận sau thuế Quý IV/2017:	4.369.161.345 đồng
Lợi nhuận sau thuế Quý IV/2018:	4.944.259.313 đồng
Chênh lệch Lợi nhuận sau thuế Quý IV/2018 so với Quý IV/2017:	575.097.968 đồng
Tỷ lệ tăng:	13,16%

Nguyên nhân tăng:

Trong quý IV năm 2018, lợi nhuận sau thuế của Công ty tăng so với cùng kỳ năm trước là do có thu nhập khác từ việc bán tài sản của Công ty. Chính điều này dẫn đến lợi nhuận sau thuế trong báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty quý IV/2018 tăng quá 10% so với cùng kỳ năm trước.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

Người đại diện theo Pháp luật

Tổng Giám đốc

NGUYỄN VĂN THANH